

(株) 影 近 メ ン テ

●主な業務内容

空調設備：各種空調機器・配管設備の点検・整備・修理・更新など。調査・設計・計画など。

衛生設備：各種衛生設備機器・配管設備の点検・整備・修理・更新、貯水槽・排水槽の清掃など。調査・設計・計画など。

消防設備：消防設備の点検・整備・修理・更新など。調査・設計・計画など。

電気設備：空調・衛生・消防設備に付帯する電気配線・機器等の点検・整備・修理・更新など。調査・設計・計画など。

保守管理：上記に付帯する保守点検業務及びビル管理業務

リフォーム：住宅・マンションのリフォーム。新築・増改築工事。オフィスリニューアル。

●連絡先

〒 606-8267

京都府京都市左京区北白川西町 8-3

TEL (075)-752-0591

FAX (075)-752-0858

URL <http://www.kagechika.co.jp/>

担当 吉岡 純平

E-mail. info@kagechika-m.co.jp

●企業データ

代 表 者 影 近 義 之

資 本 金 30,000千円

前年度売上高 1,790,631千円

社 員 43名

現場代理人 28名

常 雇 工 33名

●沿革

1974年 影近設備工業（株）よりメンテナンス部門を分離して（株）影近メンテナンスを設立

1990年 （株）影近メンテナンスを（株）影近メンテに名称変更

1997年 リフォームプラザグリーンピアの開設

1999年 二級建築士事務所の登録

2001年 本社木造部及びショールームをリニューアル

2013年 大津店ショールームをリニューアル

2018年 リフォーム事業グリーンピアにリフォームプラザグリーンピアを名称変更

●マンションセンター京都協賛会員の入会年月

2025年7月

●昨年度の売上高に占めるマンションリフォームの割合

0.65%

●過去5年間のマンションリフォームの実績

（管理組合より発注）

	管対協発注物件数	総受注物件数
2020年度	0件	2件
2221年度	0件	3件
2022年度	0件	3件
2023年度	0件	8件
2024年度	0件	3件

●過去5年間での最大受注物件（総受注物件中）

サンルシエル山科森野給水改修工事

●管対協での主な実績

0件

●PR

昭和26年の創立以来、建築設備の設計と施工などの仕事を手がけてきたグループ会社の「影近設備工業」。そしてメンテナンスや改修工事を専門としている「影近メンテ」。その中にあるリフォーム部門の「リフォーム事業グリーンピア」。それぞれがプロフェッショナルな集団であります。グループ会社があるからこそ、トータルプロデュースが可能になり、様々なお客様のニーズにお応えできます。