

# NS リノベーション(株) (旧 日本水理(株))

## ●主な業務内容

マンション設備診断・給排水設備改修工事  
排水管洗浄・水槽清掃・設備保守点検

## ●連絡先

〒 612-8445

京都市伏見区竹田浄菩提院町 64

TEL. 075-634-3515

FAX. 075-634-3516

URL <https://nsr.inc>

担当 加藤 剛也

E-mail [kato-t@nsr.inc](mailto:kato-t@nsr.inc)

## ●企業データ

代表者 齊藤 太嘉志  
資本金 450,000 千円  
前年度売上高 2,453,829 千円  
社員 188 名  
現場代理人 32 名

## ●沿革

1974 年 創業  
1998 年 京都支店開設 (下京区材木町)  
2000 年 京都支店移転 (南区上鳥羽ノ)  
2012 年 京都事業部移転 (南区上鳥羽石)  
2021 年 NS リノベーション(株)に社名変更

## ●マンションセンター京都協賛会員の入会年月

1999 年 5 月

## ●昨年度の売上高に占めるマンションリフォームの割合

75%

## ●過去5年間のマンションリフォームの実績

	管対協受注物件数	総受注物件数
2018 年度	8 件	76 件
2019 年度	5 件	65 件
2020 年度	3 件	68 件
2021 年度	2 件	17 件
2022 年度	2 件	16 件

## ●過去5年間での最大受注物件 (総受注物件中)

ラウンドシティフドウ香里南 (440 戸) 共用排水管及  
び給水給湯設備改修工事 438,000 千円

## ●管対協での主な実績

2018 年度 シヤルム大津(129 戸)専有部給湯管・排水設備改修工事、深草西浦住宅(241 戸)給水方式変更工事、パークテラス桃山(130 戸)外部排水管更新工事

2019 年度 デラシオン御室 (60 戸) 床下排水管改修工事、西大路ハイムビル (90 戸) 直結給水変更工事、ユニハイム四条梅津 (102 戸) 給排水設備改修工事、ハイトピア京町 (68 戸) 電気温水器排水改修工事、マンハイム山科 (121 戸) 床下排水管改修工事

2020 年度 壬生川団地 (301 戸) 共用給水管更新工事、レックスシティ京都西院 (93 戸) 流し、排水管更新工事、ルミエール西京極 (187 戸) 排水管改修工事

2021 年度 桃山グランドハイツ (149 戸) 減圧弁他取替工事 八瀬鱒の坊アーバンコンフォート ((182 戸) 汚水ポンプ交換工事

2022 年度 守山アーバンライフ ((95 戸) 給水方式変更 (加圧) 工事 桃山グランドハイツ (149 戸) 給水ポンプ分解整備工事

## ●PR

### SOCCS で排水管洗浄費が半額に！

弊社の新たな排水管洗浄システム SOCCS を使えば、年間メンテナンス費用が半額に出来ます。くわしくは京都事業部にお問い合わせください。