

高 分 子 (株)

●主な業務内容

マンション・ビル等の総合改修

●連絡先

〒 599-8271

大阪府堺市中区深井北町 3418-1

TEL. 072-278-4157

FAX. 072-277-4936

URL <http://www.kohbunshi.co.jp>

担当 牧田孝弘

E-mail. makita@kohbunshi.co.jp

●企業データ

代表者 山口 朗

資本金 1億円

前年度売上高 27億 5581万円

社員 40名

現場代理人 16名

常雇工 200名

●沿革

1969年 大阪府堺市に高分子防水工業創立

1973年 高分子防水株式会社に組織変更(法人化)

1992年 新社屋落成 マンションリフォーム事業に進出

2003年 資本金を9600万円に増資

2004年 高分子防水一級建築士事務所登録 高分子株式会社に変更し、大型施設・ビル・マンションの総合リフォーム会社として事業展開を図る

2012年 資本金を1億円に増資

2012年 設立40周年を期に大規模修繕工事の業態に即した決算月に変更

2015年 京都営業所を京都市下京区に設置(申請中)

2016年 ISO9001:2015 ISO14001:2015
OHSAS18001:2007 認証取得

●マンションセンター京都協賛会員の入会年月

2015年7月

●昨年度の売上高に占めるマンションリフォームの割合

80%

●過去5年間での最大受注物件

	管対協発注物件数	総受注物件数
2012年度	0件	31件
2013年度	0件	40件
2014年度	0件	40件
2015年度	1件	34件
2016年度	0件	37件

※受注金額1千万円以上の物件を記載

●過去5年間での最大受注物件(総受注物件中)

2015年 グリーンタウン茨木第三次大規模修繕工
83,224万円

●管対協での主な実績

2015年 グランドメゾン仰木の里(144戸)
大規模修繕工事

●PR

防水工事施工会社として創業以来48年に渡り培った「建物に水を入れない」ノウハウと技術を躯体補修や塗装に充分発揮し、質の高い工事・お客様の高い満足・感動を得られる仕事を追及しています。完成引渡し時に管理組合様から頂いた数々の感謝状が私達の勲章です。紹介物件が多い事もお客様の満足・信頼の高さを物語っていると感じております。また、長期保証を要する大規模改修工事は財務内容の健全性も重要でありその点でも当社は十分な内容を有しています。(一社)大阪府建築士事務所協会においてリニューアル部会、住宅まちづくり委員会・ヒートアイランド実務研究会、シックハウス・アスベスト実務研究会、プランネット等に参画し、工事業者の立場から改修工事の提案取組みを住民様に働きかけ評価を得ています。