

# (株) 浪 速 管 理

## ●主な業務内容

分譲マンション管理

## ●連絡先

〒 553-0002  
大阪市福島区鷺洲1丁目 11-19  
大阪福島セントラルビル  
T E L 06-6458-3000  
(0120-070208)  
F A X 06-6458-1500  
U R L <http://www.naniwakanri.co.jp/>  
担 当 小川 昭雄  
E-mail [info@naniwakanri.co.jp](mailto:info@naniwakanri.co.jp)

## ●企業データ

代 表 者 野崎 孔作  
資 本 金 72,000 千円  
前年度売上高 3,826 百万円  
社 員 1,560 名 (グループ 企業含)

## ●マンション管理業登録番号

国土交通大臣(4)第 060165 号

## ●沿革

1971 年 設立

## ●関連企業

(株)浪速技建 (一級建築士事務所)  
(株)浪速ライフサービス  
(有)なにわ

## ●マンションセンター京都協賛会員の入会年月

1999 年 12 月

## ●管理実績

分譲マンション管理戸数 (53,992 戸)

## ●管対協での主な実績

グランドメゾン仰木の里 (144 戸)  
シャルム大津 (129 戸)  
日商岩井朱雀マンション (164 戸)  
ネオコーポラス島ノ内 (200 戸)  
伏見日光ハイツ (174 戸)  
ローズヴィラ長岡京 (56 戸)

## ●PR

### <マンション管理についてのコメント>

#### 総合力で推進する充実の管理体制

弊社は「今日の安らぎ、明日への安心」をモットーとして、創業以来 46 年。常に管理業界のパイオニアとして管理の品質を追求し続けてまいりました。

#### 【当社の特徴】

- ・独立系のマンション管理専門会社であること
- ・管理物件の大半が関西地区に集中しており関西地区における管理戸数は独立系トップ
- ・自前のスタッフでの充実した日常管理体制
- ・品質システムの国際規格「ISO9001」管理業務全般で認証取得し管理サービスの品質向上を目指しております
- ・多彩なオリジナルサービス業務
  - ①ザ・マンション LM…年 4 回コミュニティ紙の無償配布
  - ②管理員研修会…毎月 1 回研修を実施し管理員業務の向上をめざして…
  - ③花と緑のある暮らし…緑化推進運動を図り管理への熱い思いを花に込めて…
  - ④法律相談…マンション内での訴訟がらみトラブルなどに関して、顧問弁護士と提携し、ご相談をお受けしています。

※「安心できる」マンション管理は浪速管理にお任せ下さい。

プロ集団のトータルな視点で「安心」をご提供いたします。

◆2006 年 4 月プライバシーマーク認定取得

◆創業 35 周年記念・マンション管理の手引書「マンション管理の道しるべ」発行