

三和エレベーターサービス(株)

●**主な業務内容** エレベーター、エスカレーター
ダムウェーターの保守点検
エレベーター、ダムウェーターの
リニューアル工事

●**連絡先** 〒 604-0813
京都市中京区間之町通二条上ル夷町 575
TEL. 075-221-3860
FAX. 075-221-3861
URL <http://www.sanwaelevator.jp>
担当 石谷 晶 / 米虫 俊介
E-mail. eigyo-bu@sanwaelevator.jp

●**企業データ** 代表者 池田 篤
資本金 30,000 千円
前年度売上高 835,101 千円
社員 42 名

●沿革

1966年 6月 ビルサービスエンジニアリング三和商事(株)
京都市中京区に設立
1968年 10月 京都府私立病院協会(後に京都府病院協同
組合)の指定業者としてサービスを開始
1970年 4月 滋賀県地区エレベーターサービスの確立
1973年 7月 サービス部門独立
三和エレベーターサービス(株)を中京区に設立
1981年 10月 京都府建設業者登録
1990年 4月 京滋マンション管理対策協議会の推薦を
受ける
1993年 7月 上京区に本社ビル新築移転
2000年 4月 伏見出張所 開設
2000年 12月 福知山出張所 開設
2002年 6月 資本金を 2,000 万円に増資
2004年 4月 滋賀サービスステーション開設
2005年 6月 池田 篤 専務が代表取締役社長に就任
2005年 11月 大阪事業所 開設
2006年 6月 ISO14001 認証取得
2009年 4月 中京区に本社ビル新築移転
2010年 6月 資本金を 3,000 万円に増資
2010年 9月 神戸サービスステーション開設
2012年 9月 南事業所を移転
2013年 2月 桂サービスステーション開設
2014年 11月 伏見区に技術センター開設

●**マンションセンター京都協賛会員の入会年月**
1999年 6月

●**昨年度の売上高に占めるマンションリフォームの割合**
5.0%

●**過去5年間の分譲マンション保守契約の実績**

	管対協物件数	総物件数
2018年度	16件	175件
2019年度	16件	172件
2020年度	15件	172件
2021年度	15件	166件
2022年度	16件	159件

●**過去3年間での最大受注(総受注物件中)**

受注金額 23,508 千円

●**管対協での主な実績(リニューアル工事等も含む)**

ヴィラ岡崎、ヴェルデ藤尾2番館、グラン・ドムール城陽、グローバル八瀬I、コープ鴨川A棟、コープ鴨川B棟、朱雀ハイツ、西陣グランドハイツ、ネオコーポ太秦、ハイトピア京町、ハイプラザ長岡、マンハイム山科、山科柳辻団地マンション、ユニ宇治川マンション5号館、ユニハイム四条梅津

(リニューアル工事)

2020年 ハイトピア京町

制御改修工事(戸開走行保護対応)

2021年 西陣グランドハイツ

エレベーター制御改修工事

●PR

京滋を中心にしたお客様に支えられて、50年にわたる実績を重ねてきた弊社は、独立系ならではの、きめこまやかな個別対応で、メーカー系列メンテナンスでは得られないご満足を提供してまいりました。

また、品質マネジメントシステムISO9001認証取得・環境マネジメントISO14001の認証を取得し社員一人一人の意識を高め向上心を持った、確かな技術・安全・安心を提供し続けております。

2010年12月に戸開走行保護装置の大臣認定を取得し、防災対策改修補助金制度の業者登録し、設置施工しております。

マンションの代表的な設備の1つとしてのエレベーターを業者任せや業者主導になっていると感じておられる管理組合・理事長様にご一報頂けることを心からお待ちしております。