

永和建設(株)

●主な業務内容

総合建設業、不動産業、京都市指定上下水道業者
一級建築士事務所登録、設計監理業務、
リフォーム業、ビルメンテナンス業、駐車場管理
賃貸住宅管理業者登録

●連絡先

〒616-8341
京都市右京区嵯峨甲塚町 1-11
TEL. 075-872-0404
FAX. 075-872-0430
URL <http://www.eiwa-kyoto.net/>
担当 洪村 健一
E-mail info@eiwa-kyoto.net

●企業データ

代表者 洪村 健一
資本金 40,000千円
社員 7名
現場代理人 3名
常雇工 25名

●沿革

1983年 信和住設、信和住販、信和建工 創業
1991年 永和建設株式会社へ改組

●マンションセンター京都協賛会員の入会年月

2007年3月

●昨年度の売上高に占めるマンションリフォームの割合

30%

●過去5年間のマンションリフォームの実績

	管対協受注物件数	総受注物件数
2014年度	4件	11件
2015年度	4件	10件
2016年度	4件	12件
2017年度	3件	9件
2018年度	4件	9件

●過去5年間での最大受注物件（総受注物件中）

受注金額 145,000千円

●管対協での主な実績

2015年 嵐山ロイヤルハイツ(431戸)3号棟補修工事
// エントランス段補修工事
朱雀ハイツ(42戸)排水管洗浄工事
鳥羽街道団地(160戸)防水補修・クラック補修工事
// モルタル割れ補修、Uカット工事
ネオポ 西大路(83戸)防火ダンパーフード取付工事
// 駐車場ライン工事
2016年 嵐山ロイヤルハイツ(431戸)管理人室防犯改修工事
鳥羽街道団地(160戸)埋設排水管洗浄工事
// コンクリート塩化物イオン・圧縮試験
// 屋上防水調査及び補修
ネオポ 西大路(83戸)ノンスリップ工事
// ベランダ等調査・修繕工事
2017年 朱雀ハイツ(42戸)特殊建築物等定期報告業務
鳥羽街道団地(160戸)埋設排水管洗浄工事
// 外壁他大規模改修工事
ネオポ 西大路(83戸)特殊建築物等定期報告業務
2018年 鳥羽街道団地(160戸)埋設排水管洗浄工事
// 台風被害修繕工事
朱雀ハイツ(42戸)エレベーター換気扇新設工事
// 大規模修繕工事
ネオポ 西大路(83戸)外階段塗装補修工事
嵐山ロイヤルハイツ(431戸)排水改良工事
// アプローチ改修工事
2019年 ネオポ 西大路(83戸)南側ブロック塀アルミフェンス化工事
// 東側・北側アルミフェンス基礎塗装工事

※その他、専有部分の工事受注あり

●PR

当社では、マンション・ビルメンテナンスから戸建住宅の新築、リフォーム工事まで幅広い施工を行っております。建物は、定期的なメンテナンスと早期の処置が長持ちをさせます。

マンション・ビルのメンテナンス業では、建物の核となる外装・防水・給排水工事を主に施工し、工事実績を培ってまいりました。その経験をもとに最適な施工方法を提案いたします。

また、工事中の居住者への配慮を第一に考え現場管理し、工事後の保証体制も整えております。

居住者のご意見・ご要望にお応えすべく「感動の住いの提案」をしていきます。