

2015年9月18日

管対協会員・マンションセンター京都会員-各位

NPO 法人京滋マンション管理対策協議会
NPO 法人マンションセンター京都

10月15日(木)

第117回改修工事研究会のご案内

今年は厳しい残暑に見舞われることもなく秋を迎えましたが、先週は阿蘇の噴火、東京の地震、そして鬼怒川の水害と日本列島は自然の脅威に翻弄されています。

さて、秋を迎えて会員の皆さまはお元気にお過ごしのことと思いますが、「正しい工事仕様書の作成」シリーズも佳境を迎えている改修工事研究会ですが、第117回の案内をお届けいたします。

建物管理の要諦は躯体内に水を入れないこと

改修研の「正しい工事仕様書の作り方」シリーズも6回目を迎えますが、これの狙いは、管理コスト削減に向けた修繕周期の長期化を実現するところにあります。周期長期化の条件は工事の品質向上です。そしてそのためには、工事仕様書が合理的で的確なものでなければなりません。次回のテーマは「防水」ですが、これは、マンションの修繕工事の中でも特に重要な工事です。それは、建物管理でもっとも重要なことは、建物の躯体の中に水を入れないという点にあるからです。皆さんご多用の折りとは思いますが、お誘い合わせの上、多数ご参加いただきますようご案内申し上げます。

<第117回改修工事研究会>

▶ 日時：2015年10月15日(木) 午後6:30~8:30

▶ 会場：管対協・MCKセミナールーム(三洋六角ビル3階)

▶ テーマ：正しい工事仕様書の作り方VI

(1) 防水工事

① 屋上防水

② バルコニー防水

③ 小庇、側溝、笠木等防水

次回テーマは防水



参加対象：管対協会員、マンションセンター京都会員

■ 参加申込：裏面の「参加申込書」にご記入の上、管対協事務局までFAXをしていただくか、お電話でお申し込み願います。

申込み・問合せ

NPO法人 京滋マンション管理対策協議会

〒604-8242 京都市中京区西洞院通三条下る柳水町84番地
三洋六角ビル305

TEL・075-231-8182

FAX・075-231-8202

F A X 送信先

0 7 5 - 2 3 1 - 8 2 0 2

NPO 法人 京滋マンション管理対策協議会
NPO 法人 マンションセンター京都

1 0 月 1 5 日 (木)

第 1 1 7 回 改修工事研究会 参加申込書

F A X 送り先 F A X : 0 7 5 - 2 3 1 - 8 2 0 2 (管対協事務局)

電話でお申込みの場合は T E L : 0 7 5 - 2 3 1 - 8 1 8 2 (管対協事務局)

マンション名	
会社名	
参加者氏名	
参加者氏名	
参加者氏名	
参加者氏名	

交通機関

地下鉄	「烏丸御池駅」下車（6番出口）、徒歩7分
市バス	<ul style="list-style-type: none"> ・「烏丸三条」下車、徒歩6分（65系統） ・「烏丸御池」下車、徒歩9分（15、51、65系統） ・「堀川三条」下車、徒歩5分（9・12・50・67・101系統） ・「新町御池」下車、徒歩5分（15系統） ・「四条西洞院」下車、徒歩9分（3・11・12・13・特13・臨13・26・32・46・50・55・101・8・11・29・91・201・203・207系統）
阪急	「烏丸駅」下車（22番出口）、徒歩10分
京阪	「三条駅」下車、地下鉄（東西線）乗換え、「烏丸御池駅」下車（6番出口）、徒歩7分
JR	「京都駅」下車、地下鉄（烏丸線）乗換え、地下鉄「烏丸御池駅」下車（6番出口）、徒歩7分

案内図

