

2011年8月3日

管対協建物コンサルタント・パートナー企業各位

NPO 法人マンションセンター京都
専務理事 谷垣千秋

8月10日(水)

第93回改修工事研究会のご案内

8月に入りましたが、梅雨どきの猛暑に比べると、今年は太平洋高気圧の勢いがそれほどでもないということで、いくぶん楽な夏になりそうです。

さて、お盆休み直前になりますが、第93回改修工事研究会を下記のとおり開催いたします。これまで、北方建築総合研究所の技術資料などを参考にして、工事耐用年数を伸ばすための技術研修に取り組んできましたが、その過程で、こうした公の研究所や国交省関係の技術研究所等に、公表された資料等で示されている耐用年数の裏付けになる技術(工法や施工要領等)について、直接問い合わせたりしてきましたが、結局、そうした技術的な内容については、明確な回答をいただくことはできませんでした。

こうした経験を通じて、わが国の改修工事の分野は、新築に比べるとまだまだ技術的な面で取り組みが遅れていることを痛感しました。したがって、今後の当研究会の運営につきましては、実際にマンション改修工事の分野で活躍されている現場の方々を講師にお招きして研修を行っていきたいと考えております。

第93回改修工事研究会は、下記のとおり8月10日(水)に行ないますが、今回は修繕周期長期化に向けて特に課題となっているシーリング材、鉄部塗装等の材料管理について行なう予定です。ご多用の折りとはいえませんが、多数ご参加いただきますようご案内申し上げます。

< 第93回改修工事研究会 >

日時：2011年8月10日(水)午後6:30~8:30

会場：マンションセンター京都セミナールーム

参加対象：管対協建物コンサルタント、管対協パートナー企業

テーマ：修繕周期の長期化へ向けた技術研修

シーリング材・鉄部塗装用塗料の材料管理について

管対協会員マンションの計画修繕取組みに関する情報交換・意見交換

参加申込：添付の参加申込書をマンションセンター京都事務局までFAXして下さい。