

# シニアワークプログラム 2010年度 マンション管理員技能講習 日程表

主催：(社)滋賀県シルバー人材センター連合会 協力：NPO法人マンションセンター京都  
2011年2月7日(月)～23日(水)(講習生10日間)

	日にち	時間	内容	会場
1	2月7日(月)	13:00～13:50	開講式・オリエンテーション	アーバンホテル草津 (草津市)
		14:00～14:50	マンション管理	
		15:00～15:50	管理会社の業務と管理員の役割	
		16:00～17:00	管理会社の業務と管理員の役割	
2	2月8日(火)	10:00～12:00	建物・設備の仕組みと維持管理	㈱長谷工ライフ技術研修センター (大阪市)
		13:00～16:00	建物・設備の仕組みと維持管理	
		17:30帰着予定	研修先 大阪市中央区 ㈱長谷工ライフ技術研修センター	
	2月9日(水)	10:00～12:00	建物・設備の仕組みと維持管理	
		13:00～16:00	建物・設備の仕組みと維持管理	
		17:30帰着予定	研修先 大阪市中央区 ㈱長谷工ライフ技術研修センター	
3	2月10日(木)	13:00～13:50	建物の劣化とメンテナンス	アーバンホテル草津 (草津市)
		14:00～14:50	長期修繕計画と修繕履歴	
		15:00～15:50	区分所有法	
		16:00～17:00	管理規約	
4	2月14日(月)	13:00～13:50	防犯の知識	アーバンホテル草津 (草津市)
		14:00～14:50	防犯の知識	
		15:00～15:50	理事会の業務と役割	
		16:00～17:00	管理組合総会	
5	2月15日(火)	9:00～9:50	普通救命講習	プエルタ大津 (大津市)
		10:00～10:50	普通救命講習	
		11:00～12:00	普通救命講習	
		13:00～13:50	マンション管理適正化法	
		14:00～14:50	管理委託契約書(管理組合と管理会社)	
		15:00～15:50	マンションの訪問販売	
16:00～17:00	マンションのコミュニティと高齢化対策			

	日にち	時間	内容	会場
5	2月16日(水)	9:00～9:50	普通救命講習	プエルタ大津 (大津市)
		10:00～10:50	普通救命講習	
		11:00～12:00	普通救命講習	
		13:00～13:50	マンション管理適正化法	
6	2月17日(木)	14:00～14:50	管理委託契約書(管理組合と管理会社)	プエルタ大津 (大津市)
		15:00～15:50	マンションの訪問販売	
		16:00～17:00	マンションのコミュニティと高齢化対策	
		13:00～13:50	防火・防災の知識	
7	2月18日(金)	14:00～14:50	マンションのごみ収集と処理	アーバンホテル草津 (草津市)
		15:00～15:50	マンションの清掃と実習	
		16:00～17:00	マンションの清掃と実習	
		13:00～13:50	マンションの電気設備	
8	2月21日(月)	14:00～14:50	給排水設備のシステムとメンテナンス	アーバンホテル草津 (草津市)
		15:00～15:50	管理員の業務と役割	
		16:00～17:00	管理員の業務と役割	
		13:00～13:50	認知症とは	
9	2月22日(火)	14:00～14:50	認知症への対応	アーバンホテル草津 (草津市)
		15:00～15:50	管理費等滞納者への対応と対策	
		16:00～17:00	最近の判例からみるマンショントラブル	
		13:00～13:50	エレベーターの維持管理と緊急時の対応	
10	2月23日(水)	14:00～14:50	機械式駐車場設備の維持管理	アーバンホテル草津 (草津市)
		15:00～15:50	マンションの保険	
		16:00～17:00	マンションの保険	
		13:00～13:50	これからのマンション問題	
10	2月23日(水)	14:00～14:40	シルバー人材センター入会説明	アーバンホテル草津 (草津市)
		14:40～15:30	修了式	
		14:40～17:00	合同面接会	